

중도금 대출 승계 안내문

명의변경(중여)을 진행하실 계약자분들 중 중도금 대출 승계가 필요하신 분들께서는 본 안내문을 참고하시어 해당 서류 구비 후 해당 은행에 전화 예약 후 방문 바랍니다.

■ 중도금 대출 승계 사전 심사 구비 서류 안내

구분	준비서류(모든 서류는 1개월 내 발급 분)
제주은행 (101~103동) 제주은행 중앙로금융센터 064-720-0371, 0256	※ 신분증(주민등록증 또는 운전면허증 ※ 모바일 신분증 불가) ※ 건강보험공단 “자격득실확인서” → 본인 및 배우자, 전체(직장 + 지역) 모두 표기되도록 발급 ※ 주민등록등본 1부(주민번호 뒷자리 및 관계 모두 표시) - 본인과 배우자의 세대가 분리된 경우 배우자의 등본 추가 ※ 주민등록초본 1부 - 본인 및 세대원 전원의 주민등록초본(상세) 각 1부(주소변동내역, 주민번호 뒷자리 표시) ※ 매매계약서(매매) 사본 또는 검인 받은 증여계약서(중여) 사본 1부 ※ 급여소득자: 재직증명서, 근로소득원천징수영수증 또는 소득금액증명원 ※ 사업소득자: 사업자등록증, 소득금액증명원 ※ 연금소득자: 연금증서 또는 연금수급권자 확인서, 연금수령내역서 등 ※ 소득증빙서류가 없는 경우: 카드사용확인서, 건강보험료 납부내역서 등
우리은행 (104~106동) 우리은행 제주지점 064-722-3151 내선 311	※ 신분증(주민등록증 또는 운전면허증, ※ 모바일 신분증 불가) ※ 주민등록등본 1부(주민번호 뒷자리 및 관계 모두 표시) - 본인과 배우자의 세대가 분리된 경우 배우자의 등본 추가 ※ 주민등록초본 1부 - 본인 및 세대원 전원의 주민등록초본(상세) 각 1부(주소변동내역, 주민번호 뒷자리 표시) ※ 가족관계증명서 1부(대출신청자 기준, 주민번호 뒷자리 표시) ※ 건강보험 자격득실확인서 ※ 매매계약서(매매) 사본 또는 검인 받은 증여계약서(중여) 사본 1부 ※ 본인명의 휴대폰 ※ 급여소득자: 재직증명서, 근로소득원천징수영수증 또는 소득금액증명원(최근 2개년) ※ 사업소득자: 사업자등록증, 소득금액증명원(최근 2개년) ※ 연금소득자: 연금증서 또는 연금수급권자 확인서, 연금수령내역서 등 ※ 소득증빙서류가 없는 경우: 카드사용확인서, 건강보험료 납부내역서 등
새마을금고 (107~112동) 새마을금고 본점 064-755-6400	※ 신분증(주민등록증 또는 운전면허증, ※ 모바일 신분증 불가) <근로소득자> ※ 재직증명서(회사도장 날인 필수) ※ 근로소득원천징수영수증 또는 소득금액증명원 (2024년 근로소득자용) ※ 건강보험료 납부 내역서(최근 6개월) ※ 1년 미만 근로자인 경우: 입사일~현재까지 급여명세서 1부(회사도장 날인 필수) <자영업자> ※ 사업자등록증 1부 ※ 소득금액증명원(2024년 종합소득자용) ※ 부가세과세표준증명원(2024년도) ※ 건강보험료 납부 내역서(최근 6개월) <기타> ※ 건강보험료 납부 내역서(최근 6개월) ※ 국민연금 납부 내역서(최근 6개월) ※ 신용카드 사용 내역(2024년도)