

# 중도금 대출 승계 안내문

명의변경(증여)을 진행하실 계약자분들 중 중도금 대출 승계가 필요하신 분들께서는 본 안내문을 참고하시어 해당 서류 구비 후 해당 은행에 전화 예약 후 방문 바랍니다.

## ■ 중도금 대출 승계 사전 심사 구비 서류 안내

구분	준비서류(모든 서류는 1개월 내 발급 분)
제주은행 (101 ~ 103동) 제주은행 중앙로금융센터 064-720-0256, 010-3692-7885	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 신분증(주민등록증 또는 운전면허증 ※ 모바일 신분증 불가), 건강보험공단 “자격득실확인서” → 본인 및 배우자, 전체(직장+지역) 모두 표기되도록 발급</li> <li>※ 급여소득자: 재직증명서, 근로소득원천징수영수증 또는 소득금액증명원</li> <li>※ 사업소득자: 사업자등록증, 소득금액증명원</li> <li>※ 연금소득자: 연금증서 또는 연금수급권자 확인서, 연금수령내역서 등</li> <li>※ 소득증빙서류가 없는 경우: 카드사용확인서, 건강보험료 납부내역서 등</li> </ul>
우리은행 (104 ~ 106동) 우리은행 제주지점 064-722-3151 내선 311	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 신분증(주민등록증 또는 운전면허증, ※ 모바일 신분증 불가)</li> <li>※ 주민등록등본 1부(주민번호 뒷자리 및 관계 모두 표시) -본인과 배우자의 세대가 분리된 경우 배우자의 등본 추가</li> <li>※ 주민등록초본 1부 -본인 및 세대원 전원의 주민등록초본(상세) 각 1부(주소변동내역, 주민번호 뒷자리 표시)</li> <li>※ 가족관계증명서 1부(대출신청자 기준, 주민번호 뒷자리 표시)</li> <li>※ 건강보험 자격득실확인서</li> <li>※ 본인명의 휴대폰</li> </ul>
새마을금고 (107 ~ 112동) 호남새마을금고 본점 070-4804-5406	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 신분증(주민등록증 또는 운전면허증, ※ 모바일 신분증 불가)</li> <li>※ 주민등록등본 1부(주민번호 뒷자리 및 관계 모두 표시) -본인과 배우자의 세대가 분리된 경우 배우자의 등본 추가</li> <li>※ 주민등록초본 1부 -본인 및 세대원 전원의 주민등록초본(상세) 각 1부 (주소변동내역, 주민번호 뒷자리 표시)</li> <li>※ 가족관계증명서 1부 (대출신청자 기준, 주민번호 뒷자리 표시)</li> <li>※ 인감증명서(본인발급) 2부 및 인감도장(지참)</li> <li>※ 국세완납증명서 1부 / 지방세 완납증명서 1부 (유효기간은 발급일로부터 1개월 후로 발급요청)</li> </ul> <div style="margin-top: 10px;"> <p>&lt;근로소득자&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 재직증명서(회사도장 날인 필수)</li> <li>※ 근로소득원천징수영수증 또는 소득금액증명원 (2023년 근로소득자용)</li> <li>※ 건강보험료 납부 내역서(최근 6개월)</li> <li>※ 1년 미만 근로자인 경우: 입사일~현재까지 급여명세서 1부(회사도장 날인 필수)</li> </ul> <p>&lt;자영업자&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 사업자등록증 1부</li> <li>※ 소득금액증명원(2023년 종합소득자용)</li> <li>※ 부가세과세표준증명원(2023년도)</li> <li>※ 건강보험료 납부 내역서(최근 6개월)</li> </ul> <p>&lt;기타&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 건강보험료 납부 내역서(최근 6개월)</li> <li>※ 국민연금 납부 내역서(최근 6개월)</li> <li>※ 신용카드 사용 내역(2023년도)</li> </ul> </div>